

Referat fra den årlig generalforsamling i Grundejerforening

Digterparken i Langå den 27/2-2025

Info: Der er efter referat vedhæfte regnskab og budget for 2025

Formanden byder velkommen.

Keld vælges til at være ordstyrer.

Deltager antal (10 + bestyrelsen)

Gennemgang af punkter på dagsorden.

Antenne ansvarlig Beretning.

- I dag har vi 108 husstande tilsluttet antennesignal og derudover ca. 30 husstande, som alene er tilsluttet vores net, kun med data/bredbåndsforbindelse. Det kan være Hiper, Fastspeed, YouSee med mere.
- Vi er ved at undersøge, om vi evt. skal få TDC Net til at overtage vores løsning. Vi vender tilbage når vi evt. har noget information om dette. Indtil da kører vi videre med den nuværende løsning.
- Vores net kan håndtere 300/100 MBIT og har en fornuftig pris i forhold til fiberforbindelse.
- Vi har i år fået en stigning på grundpakke på ca. 35 kr. pr. måned. En af grundende er, at regeringen har bestemt, at vi skal betale moms på Koda og Copydan, hvilket vi ikke har skulle betale tidligere. Prisen på de forskellige TV-kanaler er også steget.
- Vi har stadig en af Danmarks billigste grundpakker 300 kr. pr. måned.
- Grundpakken fra YouSee koster i år 379 kr. pr. måned

Regnskab for Antenneforening:

- Regnskabet er blevet gennemgået.
- **Spørgsmål ang. scenariet hvor antenneforeningen bliver solgt til YouSee eller lign, hvad sker der så med pengene på kontoen?**

Hvis det sker, vil beløbet blive tilbagebetalt, og beløbet bliver udbetalt imellem tilbageværende medlemmer.

Regnskab for Antenne forening er godkendt uden indsigelser og er vedhæftet.

Budget for Antenneforeningen.

- Budget er blevet gennemgået.

Budget for Antenne forening er godkendt uden indsigelser og er vedhæftet.

- **Spørgsmål: Hvorfor stiger forsikringspolisen? Og hvorfor er der ikke afsat penge til reparation og vedligehold?**

Forsikringspolisen stigning er grundet generelle stigninger, og reparation og vedligehold dækkes af leverandør

Evt.

Ingen yderligere spørgsmål.

Formandsberetningen 2025 (og områdeansvarlig):

Formanden byder velkommen, det har været et stille år, vi har haft en løbende snak med kommunen, og dette ses bl.a. ved at græsset på det grønne areal er blevet klippet, træerne er blevet trimmet.

Vi har haft en dialog med ELRO Fonden ang. ny legeplads.

Vi har mange nye tilflyttere det seneste år, det er godt med nyt frisk blod i området.

Velkommen til alle de nye beboere i området.

Områdeansvarlig beretning: Det var store arbejdsdag i 2024, hvor vi fik ryddet op og istandsat på legepladsen ved Helmsvej, der blev deslige også trimmet på alle stierne så græsset ikke voksede så meget ud over stierne. Der var et super fremmøde fra rigtig mange af beboerne i grundejerforeningen.

Spørgsmål til formanden

- **Hvad er forventningen med legepladserne?**

At vi kan søge og få tildelt alle nødvendige midler til at

Mulige kandidater vil være Elro fonden, – de hjælper helst hvis det er et beløb på 250-500.000.- hvis man ringer og aftaler et møde med dem, invitere dem ud og vise placeringerne, og planerne.

- **Kan vi få mere at vide om foreningskravene til en legeplads.**

Levende dialog iblandt alle fremmødte omkring diverse krav fra fonden, muligheder der er undersøgt, og om vi skal lave en forening til legeplads i Digterparken.

- **Hvad med stien bag ved Hostrupsvej 34, stien med op til området hvor der går heste af og til, kan der ikke gøres noget for at vedligeholde dette?**

Området er ikke ejet af grundejerforeningen, men hvis vi vil – kan vi tage det som en del af en arbejdsdag, at få kørt en plæneklipper eller mere ned af stien, og gjort den mere fremkommelig.

Regnskabs ansvarliges Beretning:

Regnskab for Grundejerforening:

- Regnskabet er blevet gennemgået.

Budget for Grundejerforening:

Budget grundejerforening er godkendt uden indsigelser og vedhæftet.

Valg til Bestyrelsen.

- Rasmus Skovsen
- Michael Pedersen

Valg af 2 suppleanter

- Cecilie Kjærsgaard Kofoed.
- Jesper Stokbæk

Valg af 2 revisorer

Rene Kjær

Lars Nielsen

Valg af 2 revisorsuppleanter

- Vibeke Smedegård.
- Mikael Kærgaard.

Evt:

Legeplads forening:

Følgende har meldt sig til at være en del af en fremtidig legeplads forening.

- **Caroline Kjærgaard**
- **Michael Kjærgaard**
- **Kathrine Holm Silleborg**
- **Cecilie Kjærsgaard Kofoed**
- **Jesper Stokbæk**

Grundejerforeningen Digterparken Budget 2025 (Grundejer)

Resultatopgørelse	Beløb	I alt
Indtægter:		
Kontingent (kr 750)	100.500	
Tilslutning og udmeldelse	0	
Rente	0	100.500
Omkostninger:		
Administration	-4.500	
Forsikring	-1.500	
Græsslåning	-23.000	
Rente	0	
Saltning og snerydning	-15.000	
Vedligeholdelse af Areal	-5.000	
Snerydning og saltning af fortov	-25.000	-74.000
Overskud		26.500.- dkk

Grundejerforeningen Digterparken Budget 2025 (Antenne)

Resultatopgørelse	Beløb	I alt
Indtægter:		
Kontingent (kr 3600)	388.800	
Tilslutning og udmeldelse	0	
Rente	0	388.800
Omkostninger:		
Administration	-7.050	
EL	-4.800	
FDA Forening	-4.100	
Forsikring	-13.100	
Rente	0	
Reparation og vedligeholdelse	0	
YouSee	-361.824	-390.874
Overskud		-2.074.- dkk

Grundejerforeningen Digterparken Regnskab 2024 (Grundejer)

Resultatopgørelse	Beløb	I alt
Indtægter:		
Kontingent	88.900	
Rente	436	89.336
Omkostninger:		
Administration	-7062	
Forsikring	-822	
Græsslåning	-23.000	
Saltning og snerydning	-42750	
Vedligeholdelse af Areal	-12.744	-86.378
Overskud		2.958.- dkk

Grundejerforeningen Digterparken Regnskab 2024 (Antenne)

Resultatopgørelse	Beløb	I alt
Indtægter:		
Kontingent (kr 3050)	347.700	
Tilslutning og udmeldelse	7.500	
Rente	300	355.500
Omkostninger:		
Administration	-7.060	
EL	-4.835	
FDA Forening	-4.284	
Forsikring	-12.475	
YouSee	-353.091	-381.745
Overskud		-26.245.- dkk

TV pakker fra Yousee

Yousee har i dag tre forskellige TV-pakker, som man kan vælge + deres bland-selv løsning.

De tre TV-pakker, som de tilbyder i dag, er en Grundpakke, Mellempakke og Fuldpakke.

Grundpakken opkræves én gang om året efter generalforsamling i foreningen.

Alle andre pakker eller bland-selv løsninger købes hos YouSee.

De tre TV-pakkers indhold kan ses på nedenstående sider.

Plads	Fuldpakke	Mellempakke	Grundpakke	Kanalnavn
1				DR1
2				TV 2*
3				TV 3
4				See
5				DR2
6				TV 2 Echo
7				TV 2 Charlie
8				TV 2 News
9				TV3+
10				TV3 Puls
12				TV 2 Fri
13				Infokanalen
14				TV3 SPORT
15				TV3 MAX
16				TV 2 Sport
17				V sport ultra hd
18				V sport golf
19				VH1
20				BBC Nordic
23				dk4
24				MTV Danmark
25				TV 2 Regionerne
26				National Geographic
27				DR Ramasjang
28				Disney Channel
29				Nicktoons
30				Cartoon Network
31				Nickelodeon
32				Disney Junior
34				Boomerang
35				Nick Jr.

Plads	Fuldpakke	Mellempakke	Grundpakke	Kanalnavn
38	skySHOWTIME 1			SkyShowtime 1
39	skySHOWTIME 2			SkyShowtime 2
44	V series			V series
45	V film PREMIERE			V film premiere
46	V film FAMILY			V film family
47	V film ACTION			V film action
48	V film HITS			V film hits
50	NATIONAL GEOGRAPHIC WILD			Nat Geo Wild
51	v2 Sport X			TV 2 Sport X
52	BBC NEWS			BBC News
53	CNN			CNN
81	TV 2 Naboregion	TV 2 Naboregion	TV 2 Naboregion	TV 2 Regionerne, nabo
87	svt1	svt1	svt1	SVT1
88	svt2	svt2	svt2	SVT2
89	4	4	4	TV4
90	NRK 1	NRK 1	NRK 1	NRK1
91	ARD ¹	ARD ¹	ARD ¹	ARD
92	ZDF	ZDF	ZDF	ZDF
93	NDR	NDR	NDR	NDR
94	RTL	RTL	RTL	RTL
95				Folketinget
99	youSee trailerkanalen	youSee trailerkanalen	youSee trailerkanalen	Trailerkanalen
100	youSee eventkanalen	youSee eventkanalen	youSee eventkanalen	Eventkanalen
890	DR 1 SYN	DR 1 SYN	DR 1 SYN	DR1 Synstolkning
891	DR 2 SYN	DR 2 SYN	DR 2 SYN	DR2 Synstolkning
Viaplay app	viaplay			Viaplay streamingtjeneste
Tv-boks/ YouSee Play-app	skySHOWTIME			SkyShowtime

Gældende fra 17. april 2023.
Under **netværks-id** ved digital indlæsning, skal du indtaste netværks-id 100. Har du Bland Selv eller Ekstrakanaler, skal du bruge netværks-id 111. Under frekvens skal du indtaste 450 MHz eller 450000 KHz.

*Kun via YouSee Bredbånd. Du kan tilkøbe servicen TV 2 UDE for 5 kr./md. og se TV 2 i hele EU på mobil, tablet og pc. Ring til kundeservice på 70 70 40 40, hvis du ønsker TV 2 UDE-abonnement.



Nyd din underholdning overalt med YouSee Play-appen

Du kan selvfølgelig se din tv-underholdning, uanset hvor du er i Danmark og hele EU og uanset hvilken tv-pakke, du har. På din computer, tablet og mobil. Læs mere på yousee.dk/alle-fordele

